

**ПАСПОРТ**  
Муниципальной программы  
«Формирование современной городской среды  
на территории муниципального образования  
город Каменск-Уральский на 2017-2022 годы»  
(далее – Муниципальная программа)

Координатор программы	Отдел по развитию территории и муниципальному строительству Администрации города Каменска-Уральского
Ответственные исполнители Муниципальной программы	-Орган местного самоуправления «Комитет по архитектуре и градостроительству города Каменска-Уральского»; -Отраслевой орган Администрации города Каменска-Уральского по жилищному хозяйству; -МКУ «Управление капитального строительства»
Участник Муниципальной программы	Отраслевой орган администрации города Каменска-Уральского по городскому хозяйству
Цели Муниципальной программы	Повышение уровня благоустройства территории муниципального образования город Каменск-Уральский
Задачи Муниципальной программы	1. Повышение уровня благоустройства общественных территорий (парки, скверы и т.д.). 2. Повышение уровня благоустройства дворовых территорий. 3. Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории муниципального образования город Каменск-Уральский.
Целевые показатели Муниципальной программы	1. Количество благоустроенных общественных территорий. 2. Количество благоустроенных дворовых территорий. 3. Доля и размер финансового участия, а также объем трудового участия заинтересованных лиц в реализацию мероприятий по благоустройству территорий.
Срок реализации Муниципальной программы	2017 год - благоустройство общественных и дворовых территорий; 2018-2022 годы – благоустройство общественных и дворовых территорий.

<p>Объемы бюджетных ассигнований Муниципальной программы</p>	<p>Объем средств на 2017 год: -в размере 21 697,60 тысяч рублей, в том числе: 10 798,80 тысяч рублей – объем прогнозируемого субсидирования из областного бюджета; 10 898,80 тысяч рублей – средства местного бюджета. Объем средств на 2018-2022 годы будет сформирован после отбора территорий, определения объемов и стоимости работ.</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации Муниципальной программы</p>	<p>-создание благоприятной среды обитания; -обеспечение условий для отдыха и спорта; -повышение комфортности проживания населения; -обеспечение физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения; -увеличение благоустроенных общественных территорий до 5 единиц; -увеличение благоустроенных дворовых территорий до 12 единиц.</p>

## 1. Характеристика текущего состояния сектора благоустройства в муниципальном образовании город Каменск-Уральский

В состав территории муниципального образования входят город Каменск-Уральский, а также ряд сельских населенных пунктов: поселок Госдороги, деревни Кодинка, Малая Кодинка, Монастырка, Новый Завод, Токарева. Площадь территории составляет 14 224 гектара, в том числе площадь застроенных земель – 6999 гектар. Общая площадь зеленых насаждений в пределах городской черты - 2990 гектар, из них насаждений общего пользования (парки, сады, скверы и бульвары) -135 гектар, городских лесов – 2476 гектар.

Общая протяженность:

-берегов рек, озер – 55,5 километров;

-освещенных частей улиц, проездов, набережных - 247,1 километров.

Численность населения – 171,7 тысяч человек.

Город Каменск-Уральский – третий город Свердловской области по численности населения расположен в 100 км к юго-востоку от областного центра город Екатеринбург. Большинство объектов внешнего благоустройства, таких как пешеходные зоны, зоны отдыха и иные объекты благоустройства, до настоящего времени не обеспечивают комфортных условий для жизни и деятельности населения и нуждаются в благоустройстве.

Учитывая, что муниципальное образование город Каменск-Уральский находится в неблагоприятных экологических условиях, особое внимание уделяется организации структуры зеленых насаждений, включающей:

-уникальные лесные массивы в центре города, в поймах рек Исеть и Каменка;

-озеленение санитарно-защитных зон промышленных и коммунально-складских предприятий города;

-озеленение прибрежных защитных полос Волковского водохранилища, Каменского пруда, рек Исеть и Каменка;

-озеленение территории улиц, площадей, скверов.

Формирование единой системы зеленых насаждений муниципального образования будет способствовать улучшению состояния окружающей природной среды.

Площадь жилищного фонда в муниципальном образовании город Каменск-Уральский по состоянию на 01.01.2017г. составляет 4 020,0 тысяч квадратных метров. На территории муниципального образования город Каменск-Уральский насчитывается 2 402 многоквартирных жилых домов, 1 689 дворов.

Суммарная площадь детских игровых площадок в муниципальном образовании –54 180 квадратных метров, общее количество детских игровых площадок - 673 единиц. Суммарная площадь детских игровых площадок в муниципальном образовании, нуждающихся в благоустройстве –3 300 квадратных метров, общее количество таких площадок –50 единиц.

В существующем жилищном фонде на территории муниципального образования город Каменск-Уральский объекты благоустройства дворов за многолетний период эксплуатации пришли в ветхое состояние и не отвечают в полной мере современным требованиям. Длительное время не проводилось

благоустройство дворов ведомственного жилищного фонда, переданного в муниципальную собственность. Пришло в негодность асфальтовое покрытие внутриквартальных проездов и тротуаров, много лет из-за недостаточного финансирования отрасли практически не производились работы во дворах по уходу за зелеными насаждениями, восстановлению газонов, удалению старых и больных деревьев, не осуществлялась посадка деревьев и кустарников. Система ливневой канализации находится в неисправном состоянии и не обеспечивает отвод вод в периоды выпадения обильных осадков, что доставляет массу неудобств жителям города и негативно влияет на конструктивные элементы зданий. В ряде дворов отсутствует освещение придомовых территорий, необходимый набор малых форм и обустроенных площадок. Отсутствуют специально обустроенные стоянки для автомобилей, что приводит к их хаотичной парковке.

Благоустройство дворов жилищного фонда на сегодняшний день в целом по муниципальному образованию город Каменск-Уральский частично не отвечает нормативным требованиям. В силу объективных причин в последние годы благоустройству дворовых территорий не придавалось большого значения. В значительной степени высокий уровень изношенности объектов благоустройства на дворовых территориях определяется отсутствием целевого финансирования.

Проблемы восстановления и ремонта асфальтового покрытия дворов, озеленения, освещения дворовых территорий, ремонта или реконструкции ливневой канализации на сегодня весьма актуальны и не решены в полном объеме в связи с недостаточным финансированием отрасли.

Для решения вышеуказанных проблем требуется участие и взаимодействие органов местного самоуправления муниципального образования с привлечением населения, наличие финансирования с привлечением источников всех уровней, что обуславливает необходимость разработки и применения данной Муниципальной программы.

Комплексное благоустройство понимается как совокупность мероприятий, направленных на создание и поддержание функционально, экологически и эстетически организованной городской среды, улучшение чистоты и безопасности общественных и дворовых территорий. Для приведения территорий в соответствие с современными нормами комфортности назрела необходимость создания данной Муниципальной программы.

К благоустройству общественных и дворовых территорий необходим комплексный и последовательный подход, рассчитанный на среднесрочный период, который предполагает использование программно-целевых методов, обеспечивающих увязку реализации мероприятий по срокам, ресурсам, исполнителям, а также организацию процесса управления и контроля.

К мероприятиям по комплексному благоустройству дворовых и общественных территорий относятся минимальный и дополнительный перечни работ в том числе:

Минимальный перечень:

покрытия поверхности - твердые (капитальные), мягкие (некапитальные), газонные, комбинированные - в целях обеспечения безопасного и комфортного передвижения по территории;

наружное освещение - светотехническое оборудование, предназначенное для утилитарного, архитектурного, ландшафтного, рекламного и иных видов освещения, соответствующее требованиям, в том числе СП 52.13330.2016 «Свод правил. Естественное и искусственное освещение»;

городская мебель - различные виды скамей;

коммунально-бытовое оборудование - мусоросборники, урны.

Визуализированный перечень образцов минимального перечня элементов благоустройства приведен в приложении № 10 к Муниципальной программе.

Дополнительный перечень:

сопряжения поверхностей - различные виды бортовых камней, пандусы для маломобильных групп населения, ступени, лестницы;

озеленение - живые изгороди, боскеты, шпалеры, газоны, цветники, деревья, различные виды посадок - в целях ландшафтной организации территории;

ограды - ограждения постоянного назначения в виде живых изгородей из однорядных или многорядных посадок кустарников, сборных железобетонных элементов, металлических секций и других материалов, разрешенных к использованию;

малые архитектурные формы - элементы монументально-декоративного назначения - декоративные стенки, беседки, цветочницы, вазоны для цветов, скульптуры; водные устройства;

игровое и (или) спортивное оборудование - игровые, физкультурно-оздоровительные устройства, сооружения и (или) их комплексы;

площадки (хозяйственного назначения, для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, установки коммунально-бытового оборудования, автомобильные).

С целью оптимального расходования бюджетных средств и с учетом большого объема работ и сезонности их проведения благоустройство общественной территории может быть поделено на несколько этапов.

Для повышения уровня вовлеченности заинтересованных граждан в реализацию мероприятий по благоустройству дворовой территории предполагается обязательное трудовое и финансовое участие собственников помещений в многоквартирных домах при выполнении минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории.

В качестве трудового участия предусмотрено выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации.

В качестве финансового участия предусмотрено аккумулирование и расходование средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовой территории.

Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, а также порядок трудового и

финансового участия граждан в выполнении указанных работ установлен Приложением № 9 к Муниципальной программе.

Финансовое обеспечение работ по благоустройству дворовых территорий может быть реализовано следующими способами:

- путем перечисления бюджетных денежных средств и средств заинтересованных лиц организации, с которой заключается муниципальный контракт в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

- предоставление субсидии организации, осуществляющей управление многоквартирным домом, с целью возмещения расходов на выполнение минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории в соответствии с порядком, установленным постановлением Администрации города Каменска-Уральского.

Выполнение работ по благоустройству дворовых территории предусматривает обеспечение безопасных условий проживания при расположении на дворовой территории детских игровых площадок, в том числе в увязке с инженерными сетями и техногенными объектами.

Сведения о показателях (индикаторах) Муниципальной программы приведены в Приложении № 1 к Муниципальной программе.

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству территорий утверждается постановлением Администрации города Каменска-Уральского ежегодно.

Адресный перечень дворовых территорий подлежащих благоустройству в соответствии с Муниципальной программой, приведен в приложении № 8 к Муниципальной программе.

## 2. Приоритеты политики благоустройства, формулировка целей и постановка задач Муниципальной программы

Одним из важнейших национальных проектов социально-экономического развития является вопрос улучшения уровня и качества жизни населения. Важнейшим аспектом в реализации данного проекта является создание условий комфортного и безопасного проживания граждан, формирование современной городской инфраструктуры, благоустройство территорий.

Целью Муниципальной программы является повышение уровня благоустройства территории муниципального образования город Каменск-Уральский.

Для достижения поставленной цели необходимо решить следующие задачи:

- повышение уровня благоустройства общественных территорий (парки, скверы и т.д.);
- повышение уровня благоустройства дворовых территорий;

-повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории муниципального образования Каменск-Уральский.

Выполнение задач Муниципальной программы позволит создать благоприятные условия для проживания, улучшить экологическое состояние территории, улучшить эстетический облик населенных пунктов.

### 3. Прогноз ожидаемых результатов реализации Муниципальной программы

В результате комплексного благоустройства общественных и дворовых территорий муниципального образования город Каменск-Уральский ожидаются следующие результаты:

- создание благоприятной среды обитания;
- обеспечение условий для отдыха и спорта;
- повышение комфорта проживания населения;
- обеспечение физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения;
- увеличение благоустроенных общественных территорий до 5 единиц;
- увеличение благоустроенных дворовых территорий до 12 единиц.

Перечень основных мероприятий муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Каменск-Уральский на 2017-2022 годы» приведён в Приложении № 2 к Муниципальной программе.

Для реализации мероприятий Муниципальной программы подготовлены следующие документы:

1. Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, включенной в Муниципальную программу, приведён в Приложении № 5 к Муниципальной программе.

2. Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства общественной территории, включенной в Муниципальную программу, приведён в Приложении № 6 к Муниципальной программе.

3. Условия о проведении мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения приведены в Приложении № 7 к Муниципальной программе.

#### 4. Объем средств, необходимых на реализацию Муниципальной программы за счет всех источников финансирования

«Финансирование Муниципальной программы предполагается осуществлять за счет средств бюджета муниципального образования город Каменск-Уральский, средств областного бюджета, и средств собственников многоквартирных домов:

-в 2017 году в размере 22455,41 тысяч рублей, в том числе:

10 798,80 тысяч рублей – объем прогнозируемого субсидирования из областного бюджета;

10 898,80 тысяч рублей – средства местного бюджета;

757,81 тысяч рублей – средства собственников многоквартирных домов, участвующих в благоустройстве дворовой территории.

-в 2018-2022 годах объем средств будет сформирован после отбора территорий, определения объемов и стоимости работ.»;

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Каменск-Уральский на 2017-2022 годы» приведено в Приложении № 3 к Муниципальной программе.

План реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Каменск-Уральский на 2017-2022 годы» приведён в Приложении № 4 к Муниципальной программе.



## Приложение № 1 к Муниципальной программе

## Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Единица измерения	Значения показателей					
			2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1	Количество и площадь благоустроенных дворовых территорий	Ед. Га	1434	1437	1439	1441	1443	1445
			199	201	203	205	207	209
2	Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества и площади дворовых территорий	%	85	85,2	85,4	85,6	85,8	86
3	Охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилищном фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения муниципального образования)	%	93	93,2	93,4	93,6	93,8	94
4	Количество и площадь благоустроенных общественных территорий	Ед. Га	12	12	13	14	15	16
			12,5	12,5	20,0	22,0	26,0	28,0
5	Доля площади благоустроенных общественных территорий к общей площади общественных территорий	%	0,52	0,61	0,83	0,92	1,08	1,17
6	Площадь благоустроенных общественных территорий, приходящихся на 1 жителя муниципального	Кв.м	0,73	0,73	1,16	1,28	1,51	1,63

	образования							
7	Доля и размер финансового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий от общей стоимости работ минимального перечня, включенных в программу	%	Не более 5	Не более 5	Не более 5	Не более 5	Не более 5	Не более 5
8	Объем трудового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий	Чел./час	1466	1466	1466	1466	1466	1466
9	Доля и размер финансового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий от общей стоимости работ дополнительного перечня, включенных в программу	%	Не более 5	Не более 5	Не более 5	Не более 5	Не более 5	Не более 5
10	Объем трудового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий	Чел./час	0	0	0	0	0	0

## Приложение № 2 к Муниципальной программе

## ПЕРЕЧЕНЬ

основных мероприятий муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Каменск-Уральский на 2017-2022 годы»

Номер и наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с целевыми показателями Программы
		начала реализации	окончания реализации			
Задача 1. Повышение уровня благоустройства общественных территорий (парки, скверы и т.д.)						
1. Благоустройство общественной территории: Сквер по улице Тимирязева (1 этап)	Орган местного самоуправления «Комитет по архитектуре и градостроительству города Каменска-Уральского», МКУ «Управление капитального строительства»	2017	2017	Выполнение минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству	1. Отбор территории. 2. Разработка дизайн-проекта общественной территории. 3. Выполнение работ по благоустройству с применением современных технологий.	Благоустройство 1 общественной территории (в два этапа)
2. Благоустройство общественной территории: Сквер по улице Тимирязева (2 этап)		2018	2018			
3. Благоустройство общественной территории*		2019	2019			Благоустройство 1 общественной территории
4. Благоустройство общественной территории*		2020	2020			Благоустройство 1 общественной территории

5. Благоустройство общественной территории*		2021	2021			Благоустройство 1 общественной территории
6. Благоустройство общественной территории*		2022	2022			Благоустройство 1 общественной территории
<b>Задача 2. Повышение уровня благоустройства дворовых территорий</b>						
1. Благоустройство дворовой территории многоквартирных домов № 1 и № 3 по улице Добролюбова	Отраслевой орган Администрации города Каменска-Уральского по жилищному хозяйству	2017	2017	Выполнение минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству	1. Отбор территорий. 2. Разработка дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий. 3. Выполнение работ по благоустройству с применением современных технологий.	Благоустройство 1 дворовой территории
2. Благоустройство дворовых территорий**		2018	2018			Благоустройство 3 дворовых территорий
3. Благоустройство дворовых территорий**		2019	2019			Благоустройство 2 дворовых территорий
4. Благоустройство дворовых территорий **		2020	2020			Благоустройство 2 дворовых территорий
5. Благоустройство дворовых территорий **		2021	2021			Благоустройство 2 дворовых территорий
6. Благоустройство дворовых территорий**		2022	2022			Благоустройство 2 дворовых территорий
<b>Задача 3. Вовлечение заинтересованных лиц в реализацию мероприятий по благоустройству территорий с установлением доли и размера финансового участия, а также объема трудового участия.</b>						

1. Формирование и реализация конкретных мероприятий по вовлечению населения в благоустройство территорий	Отраслевой орган Администрации города Каменска-Уральского по жилищному хозяйству, Орган местного самоуправления «Комитет по архитектуре и градостроительству города Каменска-Уральского», МКУ «Управление капитального строительства»	2017	2022	Выполнение минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству	1.Повышение экологической культуры путем привлечения населения к общественным работам (информационные кампании, субботники, «Майские прогулки» и т.д.). 2. Вовлечение заинтересованных граждан, в реализацию мероприятий по благоустройству территорий (информационные кампании, субботники, конкурсы среди жителей и т.д.).	Доля и размер финансового участия, а также объем трудового участия заинтересованных лиц в реализацию мероприятий по благоустройству территорий
--	---	------	------	--	---	--

2. Реализация мероприятий, направленных на увеличение количества мероприятий и объема финансового и трудового участия заинтересованных сторон в реализации проектов по благоустройству территорий.						
--	--	--	--	--	--	--

\* Перечень общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2019-2022 годах, будет определен по результатам рассмотрения и оценки предложений граждан и организаций о включении в Муниципальную программу общественных территорий, в соответствии с Порядком, утвержденным постановлением Администрации города Каменска-Уральского.

\*\*Адресный перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в 2018-2022 годах, будет сформирован после рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении в Муниципальную программу дворовых территорий, в соответствии с Порядком, утвержденным постановлением Администрации города Каменска-Уральского.

## Приложение № 3 к Муниципальной программе

## Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Каменск-Уральский на 2017-2022 годы»

Наименование	Ответственный исполнитель, соисполнитель, (муниципальный) заказчик-координатор, участник	Источник финансирования	Код бюджетной классификации				Объемы бюджетных ассигнований (тыс. руб.)
			Главный распорядитель бюджетных средств	Раздел Подраздел	Целевая статья расхода	Вид расхода	
Муниципальная программа «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Каменск-Уральский на 2017-2022 годы»							
Всего по программе:							22 455,41
		объем прогнозируемого субсидирования из областного					10 798,80

		бюджета					
		местный бюджет					10 898,80
		средства собственников многоквартирных домов					757,81
1. Благоустройство общественных территорий	Всего, в том числе:						2017 г. – 7 299,20 2018 – 2022 г.*
1.1. Мероприятия в области благоустройства общественной территории	Орган местного самоуправления «Комитет по архитектуре и градостроительству города Каменска-Уральского», МКУ «Управление капитального строительства»	объем прогнозируемого субсидирования из областного бюджета					2017 г. – 3 599,60
		местный бюджет	905	0503	0900123000	244	2017 г. – 3 599,60
1.2. Проектно-изыскательские работы по благоустройству общественной территории		местный бюджет	905	0503	0900223000	244	2017 г. – 100,00
2. Благоустройство дворовых территорий	Всего в том числе:						2017 г.– 15156,21; 2018 – 2022 г.*
	Отраслевой орган Администрации города Каменска-Уральского по жилищному	объем прогнозируемого субсидирования из областного бюджета					2017 г. – 7 199,20



	хозяйству	местный бюджет	904	0503	0900323000	244	2017 г. – 7 199,20
		средства собственников многоквартирных домов					2017 г. – 757,81

\* объем средств будет сформирован после отбора территорий, определения объемов и стоимости работ



территорий	ие капитальн ого строительс тва», Отраслево й орган Админист рации города Каменска- Уральског о по жилищном у хозяйству,																		
------------	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

## Приложение № 5 к Муниципальной программе

## Порядок

разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, включенной в Муниципальную программу

1. Настоящий порядок устанавливает процедуру разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории (далее - дизайн-проект), включенной в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Каменск-Уральский на 2017-2022 годы» (далее - Порядок).

2. Для целей Порядка применяются следующие понятия:

2.1. дворовая территория - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

2.2. заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству.

3. Разработка дизайн - проекта обеспечивается заинтересованными лицами. В случае совместной заявки заинтересованных лиц, проживающих в многоквартирных домах, имеющих общую дворовую территорию, дизайн - проект разрабатывается на общую дворовую территорию.

4. Дизайн-проект разрабатывается в отношении дворовых территорий, прошедших отбор.

5. В дизайн - проект включается текстовое и визуальное описание проекта благоустройства, в том числе концепция проекта и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей территории.

Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых работ.

Дизайн-проект может быть подготовлен в виде проектно-сметной документации или в упрощенном виде - изображение дворовой территории с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению.

6. Разработка дизайн-проекта осуществляется:

6.1. с учётом местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город Каменск-Уральский, утвержденных решением Городской Думы города Каменска-Уральского от 24.08.2016 года № 610;

6.2. с учётом минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовой территории, в отношении которой разрабатывается

дизайн-проект благоустройства, утверждённых протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

7. Обсуждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории с представителем заинтересованных лиц осуществляется на заседании общественной комиссией по реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Каменск-Уральский на 2017-2021 годы» (далее - общественная комиссия).

8. При наличии замечаний дизайн-проект направляется заинтересованным лицам на доработку на срок, определённый общественной комиссией, и повторно выносится на обсуждение.

9. Дизайн - проект утверждается общественной комиссией. Решение об утверждении оформляется в виде протокола заседания общественной комиссии.

## Приложение № 6 к Муниципальной программе

## Порядок

разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства общественной территории, включенной в Муниципальную программу

1. Настоящий порядок устанавливает процедуру разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства общественной территории (далее - дизайн-проект), включенной в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Каменск-Уральский на 2017-2022 годы» (далее - Порядок).

2. Для целей Порядка применяются следующие понятия:

2.1. общественная территория - территория, которой беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, скверы, бульвары, парки);

2.2. заинтересованные лица – физические и юридические лица, заинтересованные в благоустройстве общественной территории, включенной в Муниципальную программу.

3. Разработка дизайн – проекта обеспечивается заинтересованными лицами.

4. Дизайн-проект разрабатывается в отношении общественной территории, отобранной с учетом результатов общественного обсуждения.

5. В дизайн - проект включается текстовое и визуальное описание проекта благоустройства, в том числе концепция проекта и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей территории.

Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых работ.

Дизайн-проект может быть подготовлен в виде проектно-сметной документации или в упрощенном виде - изображение общественной территории с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению.

6. При разработке дизайн-проекта учитывать следующее:

6.1. разработка дизайн-проекта осуществляется с учетом местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город Каменск-Уральский, утвержденных решением Городской Думы города Каменска-Уральского от 24.08.2016 года № 610;

6.2. в качестве составных частей благоустройства общественных территорий применяются декоративные, технические, планировочные, конструктивные элементы, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, знаки информации. Все элементы благоустройства должны создавать композиционно-целостное единство и подчиняться общему дизайну концепции.

7. Разработанный дизайн-проект общественной территории размещается на официальном сайте муниципального образования город Каменск-Уральский для обсуждения населением на срок не менее чем 10 дней с момента размещения.

Информационное сообщение о проведении общественного обсуждения и сроках его проведения публикуется в газете «Каменский рабочий».

8. Обсуждение дизайн-проекта с представителем заинтересованных лиц, с учетом предложений, поступивших от населения в ходе общественного обсуждения дизайн-проекта, осуществляется на заседании общественной комиссией по реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Каменск-Уральский на 2017-2021 годы» (далее - общественная комиссия);

9. При наличии замечаний дизайн-проект направляется заинтересованным лицам на доработку на срок, определённый общественной комиссией, и повторно выносится на обсуждение.

10. Дизайн - проект утверждается общественной комиссией. Решение об утверждении оформляется в виде протокола заседания общественной комиссии.

## Приложение № 7 к Муниципальной программе

## Условия

о проведении мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения

При формировании перечня работ и обсуждения мероприятий по благоустройству дворовых территорий и мест общего пользования на собрании собственников многоквартирных жилых домов также обсуждаются работы по благоустройству дворовых территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

В рамках обсуждения благоустройства дворовой территории собственникам жилья необходимо рассмотреть и согласовать следующие виды работы:

- соблюдение требуемого уклона при устройстве съездов с тротуаров на транспортный проезд;
- соблюдение высоты бордюров по краям пешеходных путей;
- соблюдение количества и габаритных размеров парковочных мест на автостоянках для транспорта маломобильных групп и инвалидов;
- установка подъездных пандусов, поручней, кнопок вызова, дверных проемов для беспрепятственного перемещения внутри объектов и т.д.

В рамках обсуждения и утверждения предложений о включении общественной территории в Муниципальную программу общественной комиссией учитываются следующие работы по благоустройству для инвалидов и других маломобильных групп населения:

- соблюдение требуемого уклона при устройстве съездов с тротуаров на транспортный проезд;
- соблюдение высоты бордюров по краям пешеходных путей;
- размещение тактильных средств, выполняющих предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей до начала опасного участка, изменения направления движения, входа и т.п.;
- соблюдение количества и габаритных размеров парковочных мест на автостоянках для транспорта маломобильных групп и инвалидов;
- установка подъездных пандусов, поручней, кнопок вызова, дверных проемов для беспрепятственного перемещения внутри объектов, специально оборудованных санитарно-гигиенических комнат и т.д.



## Приложение № 8 к Муниципальной программе

Адресный перечень  
дворовых территорий подлежащих благоустройству в соответствии с  
муниципальной программой «Формирование современной городской среды на  
территории муниципального образования  
город Каменск-Уральский на 2017-2022 годы»\*

№ п/п	Адрес
1	Дворовая территория многоквартирных домов № 1 и № 3 по улице Добролюбова

\* Адресный перечень может уточняться по мере поступления заявок на включение в Муниципальную программу

## Приложение № 9 к Муниципальной программе

### Порядок аккумуляции и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий

#### 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Порядок аккумуляции и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий (далее – Порядок) регламентирует процедуру аккумуляции и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий муниципального образования город Каменска-Уральский, механизм контроля за их расходованием, а также устанавливает порядок и формы финансового и трудового участия граждан в выполнении указанных работ.

1.2. Для целей настоящего Порядка под заинтересованными лицами понимаются собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству.

1.3. Мероприятия по благоустройству дворовых территорий муниципального образования город Каменска-Уральский, осуществляются по минимальному и дополнительному перечню видов работ по благоустройству дворовых территорий.

1.4. Заинтересованные лица принимают решение о финансовом и трудовом участии в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, которое проводится в соответствии с требованиями статей 44 - 48 Жилищного кодекса Российской Федерации.

#### 2. ПОРЯДОК И ФОРМЫ ФИНАНСОВОГО И ТРУДОВОГО УЧАСТИЯ

2.1. Под формой финансового участия понимается минимальная доля финансового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий в размере, установленном органом местного самоуправления.

При выполнении работ по благоустройству дворовой территории муниципального образования город Каменска-Уральский заинтересованные лица вправе обеспечить финансовое участие в размере не более 5 % от общей стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории. Стоимость мероприятий определяется на основании локально сметного расчета.

2.2. Под формой трудового участия понимается неоплачиваемая трудовая

деятельность граждан, имеющая социально полезную направленность, не требующая специальной квалификации, которая может осуществляться в виде:

- подготовки дворовой территории к началу работ (субботник, земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора);
- обеспечения благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы, и для ее работников.

### 3. ПОРЯДОК АККУМУЛИРОВАНИЯ И РАСХОДОВАНИЯ СРЕДСТВ

3.1. Аккумуляция средств заинтересованных лиц для финансового участия может быть выражено в следующих видах:

- 1) сбор средств собственников путем перечисления на лицевой счет, открытый Отраслевым органом Администрации города Каменска-Уральского по жилищному хозяйству (далее – Отраслевой орган) в органах казначейства;
- 2) использование средств собственников, собранных на содержание жилья на счете многоквартирного дома.

3.2. В случае, определенном подпунктом 1 пункта 3.1 настоящего Порядка, перечисление и расходование денежных средств осуществляется Отраслевым органом на основании заключенного соглашения, в котором определяются объем денежных средств, порядок их расходования и возврата, права, обязанности и ответственности сторон соглашения, иные условия.

3.3. Собственники обеспечивают перечисление денежных средств на лицевой счет Отраслевого органа в течение 30 дней с момента подписания соглашения, но не позднее 1 июля текущего года.

3.4. Отраслевой орган обеспечивает учет поступающих денежных средств в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

3.5. В случае поступления денежных средств Отраслевой орган размещает информацию (суммы) о поступивших денежных средствах на официальном сайте муниципального образования город Каменск-Уральский еженедельно.

3.6. В целях реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий Отраслевой орган заключает муниципальные контракты в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

3.7. Отраслевой орган обеспечивает возврат денежных средств заинтересованных лиц в срок до 31 декабря текущего года при условии:

- экономии денежных средств по итогам конкурсных процедур;
- неисполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по вине подрядной организации;
- возникновения обстоятельств непреодолимой силы;
- возникновения иных случаев, предусмотренных действующим законодательством.

3.8. В случае, определенном подпунктом 2 пункта 3.1 настоящего Порядка, денежные средства могут быть направлены по решению собственников на:

- выполнение минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории управляющей организации, товариществу собственников жилья или жилищному кооперативу;
- перечисление на лицевой счет, открытый Отраслевым органом в органах казначейства.




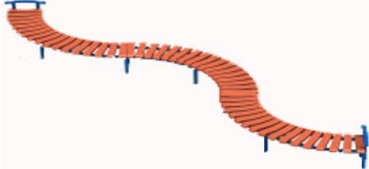

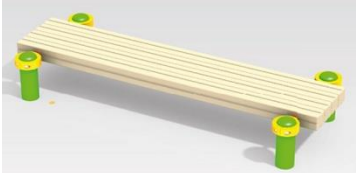

3.9. Управляющая организация, товарищество собственников жилья или жилищный кооператив по окончанию работ по благоустройству предоставляет в Отраслевой орган Администрации города Каменска-Уральского по жилищному хозяйству отчет об использовании средств собственников, собранных на содержание жилья на счете многоквартирного дома.

#### 4. КОНТРОЛЬ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ УСЛОВИЙ ПОРЯДКА

4. Контроль за расходованием средств заинтересованных лиц, направленных на выполнение минимального и дополнительного перечня работ для благоустройства дворовой территории, осуществляется Отраслевым органом, собственниками помещений многоквартирного дома в соответствии с действующим законодательством.

## Приложение № 10 к Муниципальной программе

## Визуализированный перечень образцов минимального перечня элементов благоустройства

№ п/п	Наименование	Изображение
1	Лавка уличная	
2	Лавка на бетонном основании	
3	Лавка Парк	
4	Лавка Волна	
5	Лавка Гарден	
6	Лавка atrix-gum	
7	Урна на бетонном основании	

8	Светильник прямоугольный	 A rectangular solar street light fixture mounted on a pole. The fixture is silver and features a solar panel on the right side and a light source on the left. The light source is a rectangular array of LEDs. The fixture is shown from a three-quarter perspective.
9	Светильник круглый	 A round solar street light fixture mounted on a pole. The fixture is silver and features a solar panel on the top surface and a light source on the bottom surface. The light source is a circular array of LEDs. The fixture is shown from a three-quarter perspective.